



Bitte füllen Sie das Formular, soweit möglich, aus. Die Informationen mit Kennzeichnung (*) sind zwingend erforderlich. Bei Fragen wenden Sie sich bitte persönlich an das Notariat.

Begriffserläuterung

Im Unterschied zu einer Grunddienstbarkeit wird eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit nicht zugunsten des Eigentümers des Grundstücks, sondern zugunsten einer Person eingeräumt.

Personendaten

	Eigentümer 1	Eigentümer 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		

	Begünstigter 1	Begünstigter 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		

Daten des Grundstücks

Grundbuch von*	
Grundbuch - Blatt*	
Flurstück(e)*	
Anschrift	

Dienstbarkeit

Art	<input type="checkbox"/> Photovoltaikanlage	<input type="checkbox"/> Wohnungsrecht	<input type="checkbox"/> Nießbrauchsrecht
	<input type="checkbox"/> Andere, und zwar		
		
		

Gegenleistung	<input type="checkbox"/> unentgeltlich <input type="checkbox"/> Einmalzahlung in Höhe von € <input type="checkbox"/> jährliche Zahlung in Höhe von €
Kostenregelung (z.B. laufende Kosten bei Wohnungsrecht)

Entwurf	
Entwurf an Eigentümer 1 <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:	Entwurf an Eigentümer 2 <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:
Entwurf an Begünstigten 1 <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:	Entwurf an Begünstigten 2 <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:

Sonstiges (z.B. Lage der Wohnung: Etage, Zimmeranzahl; gesamtes Wohnhaus; Sonderwünsche, etc.)

Notwendige Unterlagen
<ul style="list-style-type: none"> • Personalausweis / Reisepass (Kopie oder Scan) • ggf. Lageplan mit eingezeichnetem (amtlichem) Verlauf der Dienstbarkeit, z.B. Geh- und Fahrrecht • Grundbuch (wenn nicht Eigentümer des herrschenden und dienenden Grundstücks unterschreiben bzw. die untenstehende Vollmacht erteilen)

Dem Auftraggeber ist bekannt, dass der Notar für die Erstellung des Entwurfes Kosten nach den Vorschriften des GNotKG zu erheben verpflichtet ist, falls eine Beurkundung des entworfenen Geschäfts nicht erfolgt. In die Datenschutzerklärung (Anlagen im Formularservice, Webseite) wird eingewilligt. Hiermit wird der Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, mit der Erstellung des Entwurfes, der Beurkundung und dem Vollzug der Bestellung der Dienstbarkeit beauftragt.		
_____	_____	_____
Datum	Name, Vorname	Unterschrift

Vollmacht zur Grundbucheinsicht des anderen Eigentümers, der nicht Antragsteller ist: Ich, der Eigentümer des Grundstücks, bevollmächtige den Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, zur Einsicht in die oben genannten Grundbücher.		
_____	_____	_____
Datum	Name, Vorname	Unterschrift