



Bitte füllen Sie das Formular, soweit möglich, aus. Die Informationen mit Kennzeichnung (*) sind zwingend erforderlich. Bei Fragen wenden Sie sich bitte persönlich an das Notariat.

Personendaten		
	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
steuerliche Ident.Nr.*	___ / ___ / ___ / ___	___ / ___ / ___ / ___
Familienstand*	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
Güterstand* (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> ausländischer Güterstand	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> ausländischer Güterstand
Erwerber 1		
	Erwerber 1	Erwerber 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		
steuerliche Ident.Nr.*	___ / ___ / ___ / ___	___ / ___ / ___ / ___
Familienstand*	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden
Güterstand* (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> bei ausländischer Staatsangehörigkeit Datum Eheschließung: Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung:	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> mit Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> bei ausländischer Staatsangehörigkeit Datum Eheschließung: Gewöhnlicher Aufenthaltsort bei Eheschließung:
Erwerbsverhältnis*	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> Miteigentum, Quoten zu %	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> Miteigentum, Quoten zu %
Verwandschaft zum Veräußerer*	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja,	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja,

Personendaten Erblasser (verstorbene Person)	
Name*	
Vorname(n) (alle)*	
ggf. Geburtsname*	
Geburtsdatum und -ort*	
letzter gewöhnlicher Aufenthaltsort (Adresse)*	
Todestag und -ort*	
Staatsangehörigkeit*	
Familienstand*	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden

Nachlassverfahren - Verfahrensstand	
Amtsgericht - Nachlassgericht	
Geschäftsnummer beim Nachlassgericht	
Quote des Erbteils des Veräußerers	___ / ___

Grundbesitz im Nachlass		
Immobilien	Immobilie I	Immobilie II
Grundbuch von*		
Grundbuch - Blatt*		
Flurstück(e)*		
Anschrift		
Verkehrswert in €		
Gegenstände		
Sind noch weitere Gegenstände zusätzlich im Nachlass?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar:	

Weitere Erben			
	Erbe 1	Erbe 2	Erbe 3
Name*			
Vorname(n) (alle)*			
ggf. Geburtsname*			
Geburtsdatum*			
Straße, Hausnr.*			
PLZ, Ort*			
Erbteil	___ / ___	___ / ___	___ / ___
Vorkaufsrecht	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet	<input type="checkbox"/> verzichtet <input type="checkbox"/> nicht verzichtet

Erbfolge	
Nachweis der Erbfolge*	<input type="checkbox"/> durch Erbschein vom <input type="checkbox"/> durch notarielles Testament vom <input type="checkbox"/> durch notariellen Erbvertrag vom

Kaufpreis und Finanzierung	
Gesamtkaufpreis in €*
Bankdaten des Veräußerers	Name der Bank: IBAN:
Finanzierung mit Grundschuld	<input type="checkbox"/> nein, nicht erforderlich <input type="checkbox"/> ja

Entwurf		
Entwurf an Veräußerer <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:	Entwurf an Erwerber <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:	Entwurf an weitere Person Name: Vorname: Anschrift: <input type="checkbox"/> E-Mail:

Sonstiges (z.B. weitere Erben, Immobilien, Gegenstände, Schulden, etc.)

- | Notwendige Unterlagen |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • Personalausweis / Reisepass (Kopie oder Scan) • Grundschuldunterlagen (nur bei Bankfinanzierung; vor Beurkundung im Notariat einreichen) • Grundbuch (wenn Auftraggeber nicht Eigentümer ist oder keine Vollmacht erteilt wird) • Erbschein oder notarielles Testament oder Erbvertrag (Kopie oder Scan) |

Dem Auftraggeber ist bekannt, dass der Notar für die Erstellung des Entwurfes Kosten nach den Vorschriften des GNotKG zu erheben verpflichtet ist, falls eine Beurkundung des entworfenen Geschäfts nicht erfolgt. In die Datenschutzerklärung (Anlagen im Formularservice, Webseite) wird eingewilligt.

Hiermit wird der Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, mit der Erstellung des Entwurfes, der Beurkundung und dem Vollzug des Erbteilskaufs beauftragt.

Datum Name, Vorname Unterschrift

Sofern nicht der Auftraggeber zugleich der Veräußerer ist:

Ich, der Veräußerer, bevollmächtige den Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, zur Einsicht in die oben genannten Grundbücher.

Datum Name, Vorname Unterschrift