



Bitte füllen Sie das Formular, soweit möglich, aus. Die Informationen mit Kennzeichnung (*) sind zwingend erforderlich. Bei Fragen wenden Sie sich bitte persönlich an das Notariat.

Begriffserläuterungen

Herrschendes Grundstück	Ist das Grundstück, welches das Recht, z.B. das Wegerecht oder Leitungsrecht (Dienstbarkeit), benötigt.
Dienendes Grundstück	Ist das Grundstück, welches das Recht, z.B. das Wegerecht, gewährt oder auf dem die Leitungen liegen.

Personendaten

Herrschendes Grundstück	Eigentümer 1	Eigentümer 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		

Dienendes Grundstück	Eigentümer 1	Eigentümer 2
Name*		
Vorname(n) (alle)*		
ggf. Geburtsname*		
Geburtsdatum*		
Straße, Hausnr.*		
PLZ, Ort*		
Telefon*		
E-Mail		
Staatsangehörigkeit		

Daten des herrschenden Grundstücks

Grundbuch von*	
Grundbuch - Blatt*	
Flurstück(e)*	
Anschrift	

Daten des dienenden Grundstücks	
Grundbuch von*	
Grundbuch - Blatt*	
Flurstück(e)*	
Anschrift	

Dienstbarkeit	
Art	<input type="checkbox"/> Geh- und Fahrtrecht <input type="checkbox"/> Gehrecht <input type="checkbox"/> Kläranlage <input type="checkbox"/> Leitungsrecht, und zwar <input type="checkbox"/> Andere, und zwar
	Nutzung <input type="checkbox"/> herrschendes- und dienendes Grundstück zusammen <input type="checkbox"/> herrschendes Grundstück allein
	Gegenleistung <input type="checkbox"/> unentgeltlich <input type="checkbox"/> Einmalzahlung in Höhe von € <input type="checkbox"/> jährliche Zahlung in Höhe von €
Unterhaltungspflicht / Verkehrssicherungspflicht	<input type="checkbox"/> herrschendes- und dienendes Grundstück anteilig <input type="checkbox"/> herrschendes Grundstück allein <input type="checkbox"/> dienendes Grundstück allein

Entwurf	
Entwurf an Eigentümer herrschendes Grundstück <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:	Entwurf an Eigentümer dienendes Grundstück <input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> E-Mail:

Sonstiges (z.B. Sonderwünsche, Besonderheiten, Wegbreite; bei Gesellschaften Name, Sitz, HRB)

Notwendige Unterlagen
<ul style="list-style-type: none"> • Personalausweis / Reisepass (Kopie oder Scan) • Lageplan mit eingezeichnetem (amtlichem) Verlauf der Dienstbarkeit • Grundbuch (wenn nicht Eigentümer des herrschenden und dienenden Grundstücks unterschreiben bzw. die untenstehende Vollmacht erteilen)

Dem Auftraggeber ist bekannt, dass der Notar für die Erstellung des Entwurfes Kosten nach den Vorschriften des GNotKG zu erheben verpflichtet ist, falls eine Beurkundung des entworfenen Geschäfts nicht erfolgt. In die Datenschutzerklärung (Anlagen im Formularexpress, Webseite) wird eingewilligt.

Hiermit wird der Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, mit der Erstellung des Entwurfes, der Beurkundung und dem Vollzug der Bestellung der Dienstbarkeit beauftragt.

Datum Name, Vorname Unterschrift

Vollmacht zur Grundbucheinsicht des anderen Eigentümers, der nicht Antragsteller ist:

Ich, der Eigentümer des dienenden herrschenden Grundstücks, bevollmächtige den Notar Willy Dreise, Sitz in Freiberg, zur Einsicht in die oben genannten Grundbücher.

Datum Name, Vorname Unterschrift